



Į 2025-09-22 gautą prašymą

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Nuotekų nuvedimui **Klaipėdos m.**

Objekto pavadinimas ir adresas: **Paviršinių nuotekų tinklų statyba Atgimimo a. linijos tęsinys**
Statytojas (užsakovas) – **AB „Klaipėdos vanduo“**

Bendri nurodymai:

Projektuojant paviršinių nuotekų tinklus vadovaujantis 2021 m. rugsėjo 30 d. Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-191 patvirtinto „*Dėl Klaipėdos miesto bendrojo plano keitimo patvirtinimo*“ bendrojo plano sprendiniais ir Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos šiuo metu rengiamo „*Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planas*“ plano sprendiniais.

Projektinius sprendinius būtina derinti tarpusavyje, su 2023 m. UAB „SRS Projektas“ parengto techninio projekto „*Atgimimo aikštės Danės g. 17B, Klaipėdoje, įrengiant požeminę automobilių saugyklą, rekonstravimo projektas*“ paviršinių nuotekų tinklų sprendiniais.

Paviršiaus ir drenažo vandens nuvedimui statytojas (užsakovas) privalo:

Suprojektuoti bendro naudojimo, skaičiuotino diametro, ne mažesnio nei DN1200 paviršinių nuotekų kolektorių, prijungimą numatant prie aukščiau minėtu techniniu projektu projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų L1-26 šulinio, ties Atgimimo aikšte nuo Danės g. iki Danės upės, nuotekų išleidimą numatant į Danės upę. Išleidimo vietoje numatyti krantinės apsaugojimą nuo erozijos ir suformuoti išleistuvą, ištekėjimo vamzdį įbetonuoti.

Išleidžiamų paviršinių nuotekų teršalų koncentracijos neturi viršyti *Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente* (patvirtintas 2007-04-02 LR aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-193) nurodytų kiekių.

Esant taršoms, ant paviršinių nuotekų išleistuvo, bendro naudojimo teritorijoje, įrengti nuotekų mėginių kontrolinį šulinį.

Paviršinių nuotekų ir drenažo vandenys negali būti šalinami į buitinių nuotekų tinklus.

Kiti reikalavimai:

Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankami Statytojo sumanymui suprasti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti (jei toks bus reikalingas), statybos darbams atlikti, statybos darbų ir pastatyto statinio kokybei vertinti. Projekto sudedamųjų dalių sudėtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „*Statinio projektavimas, projekto ekspertizė*“ nurodytą sudėtį.

Paviršinių nuotekų tinklus kloti gatvėse ir bendro naudojimo teritorijose, išlaikant tinklų ir įrenginių apsaugos zonų reikalavimus, bei tinklų normatyvinius įgilinimus, numatytus galiojančiais teisės aktais.

Tinklus projektuoti valstybinės žemės sklype, esant būtinybei, kai statinius numatoma projektuoti arčiau savininkų sklypų ribų, negu numatyta teisės aktuose, privaloma gauti rašytinį žemės sklypo savininko sutikimą, kurį būtina pateikti statybos projekto sudėtyje kartu su žemės sklypo nuosavybės dokumentu.

Tinklus projektuojant privačiuose žemės sklypuose, projekto sudėtyje pateikti pasirašytas panaudos sutartis inžinerinės infrastruktūros statybai ir servituto įregistravimui žemės sklype.

Suprojektavus statinius, įteisinti suprojektuotų tinklų apsaugos zonas.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.417.4. reikalavimais.

Atliekant projektavimo ir statybos darbus vadovautis normatyviniais statybos techniniais dokumentais, tinklus projektuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal bendrovės patvirtintus standartus.

Visi aktualūs bendrovės standartai patalpinti <https://www.vanduo.lt/standartai/>.

Dangčius numatyti atitinkamai dangai (į važiuojamąją dalį patenkantys turi būti pritaikyti aukštos dangos apkrovos klasės reikalavimams) tinkančius ir atlaikančius transporto apkrovą, kurie turi būti pagaminti iš ketaus. Išskirtiniais atvejais galima projektuoti ketaus su betono ar panašių medžiagų užpildu (gavus nuotekų tinklų eksploatuotojų pritarimą), kurie būtų ne blogesnių parametru nei nurodoma AB „Klaipėdos vanduo“ standartuose.

Projekte turi būti pažymėtos nuosavybės teise arba kitokia teise priklausančių sklypų ribos (pagal VĮ „Registrų centras“ arba kitų šaltinių duomenis).

Pateikti bendrovei projektinės dokumentacijos komplektų skaičius – 2 egz. ir 1 kompl. USB atminties laikmenoje (skaitmeninėse laikmenose).

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą projektui:

- Jei projektas bus derinamas informacinėje sistemoje „Infostatyba“, norint užtikrinti sklandų ir greitą projekto sprendinių derinimą prieš įkeliant projektą į informacinę sistemą „Infostatyba“, bendrovei pateikti pilnos apimties, projekto skaitmeninį variantą *.pdf formatu ir **planinius sprendinius *.dwg formatu**, bei gauti jiems bendrovės pritarimą.

- Jei projektas nebus derinamas per informacinę sistemą „Infostatyba“, bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą *.pdf formatu ir **planinius sprendinius *.dwg formatu**, bei gauti jiems bendrovės pritarimą.

Projekto planiniuose sprendiniuose (*.dwg faile) turi būti pateiktos projektuojamų tinklų ašinės linijos, šuliniai / kameros / požeminės ir kiti tinklo elementai, žemės sklypų ribos, pastatų kontūrai. Brėžinys privalo būti koordinuotas.

Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo“ pastatytų inžinerinių tinklų planus ir vieną inžinerinių tinklų plano kopiją skaitmeniniame variante. Plane atvaizduoti visus, t. y.

ir mažesnio nei 1000 mm skersmens arba matmenų, šulinių / kamerų kontūrus ir sudaryti jų korteles.

Atlikti pastatytų tinklų kadastrinius matavimus, bei įteisinti jų nuosavybę. Rengiant kadastrinių matavimų bylą, turi būti įtraukti visi inžinierinių tinklų plane pažymėti šuliniai/kameros.

Vaizdinę informaciją apie esamus tinklus galite rasti <https://www.vanduo.lt> skiltyje „Žemėlapiai“.

Patvirtinta:

Infrastruktūros planavimo ir vystymo skyriaus vadovas

Matas Grikšas

Suderinta:

Infrastruktūros planavimo ir techninės dokumentacijos grupės vadovas

Tautvydas Paliulis

Sąlygas parengė: Gintarė Lukošienė, tel. +370 46 220 220, el. p.:
gintare.lukosiene@vanduo.lt